

СЛУЖБЕНИ ГЛАСНИК

Година XX – Број 23



ОПШТИНЕ ЖАГУБИЦА

Жагубица, 17. Октобар 2024. године

СЛУЖБЕНИ ГЛАСНИК

www.zagubica.ls.gov.rs

С А Д Р Ж А Ј

1 Закључак.....	2-6
-----------------	-----

СЛУЖБЕНИ ГЛАСНИК

Република Србија
Скупштина општине ЖАГУБИЦА
Комисија за спровођење поступка јавног надметања за давање у закуп
пољопривредног земљишта у државној својини
Број: 1-01-320-688/24
Датум: 17.10.2024. године

На основу члана 64а става 22. и члана 64 став 6. Закона о пољопривредном земљишту („Службени гласник РС“, бр. 62/06, 65/08 – др. закон, 41/09, 112/15, 80/17 и 95/18– др. закон), Комисија за спровођење поступка јавног надметања за давање у закуп пољопривредног земљишта у државној својини на територији општине ЖАГУБИЦА (у даљем тексту: Комисија), утврдила је почетну цену пољопривредног земљишта у државној својини на територији општине ЖАГУБИЦА које је обухваћено Годишњим програмом заштите, уређења и коришћења пољопривредног земљишта на територији општине ЖАГУБИЦА за 2024. годину за давање у закуп донела је :

ЗАКЉУЧАК

- Одређују се почетне цене закупа пољопривредног земљишта у државној својини на територији општине ЖАГУБИЦА у другом кругу за укупно 553 јавних надметања, која су обухваћена Годишњим програмом заштите, уређења и коришћења пољопривредног земљишта на територији општине ЖАГУБИЦА за 2024. годину и планираних за давање у закуп по класама и културама, и то:

Култура	Класа	Цена ЕУР	Цена РСД
ЊИВА	1	160,48	18.779,73
ЊИВА	2	146,04	17.089,71
ЊИВА	3	129,99	15.211,53
ЊИВА	4	115,54	13.521,51
ЊИВА	5	101,10	11.831,50
ЊИВА	6	81,84	9.577,68
ЊИВА	7	67,40	7.887,67
ЊИВА	8	49,75	5.822,01
ЊИВА	4	92,43	10.816,93
ВРТ	4	146,04	17.089,71
ВОЋЊАК	2	129,99	15.211,53
ВОЋЊАК	3	115,54	13.521,51
ВОЋЊАК	4	101,10	11.831,50
ВОЋЊАК	5	81,84	9.577,68
ВОЋЊАК	6	67,40	7.887,67
ВОЋЊАК	7	49,75	5.822,01
ВОЋЊАК	8	160,48	18.779,73
ВИНОГРАД	1	80,23	9.389,51
ЛИВАДА	1	73,02	8.544,85
ЛИВАДА	2	64,99	7.606,11
ЛИВАДА	3	57,77	6.760,75
ЛИВАДА	4	50,55	5.915,40
ЛИВАДА	5	40,92	4.788,49
ЛИВАДА	6	33,70	3.943,83

1

СЛУЖБЕНИ ГЛАСНИК

ПАШЊАК	1	32,09	3.755,66
ПАШЊАК	2	29,20	3.417,94
ПАШЊАК	3	25,99	3.042,30
ОСТАЛО ПРИРОДНО НЕПЛОДНО ЗЕМЉИШТЕ		6,49	760,40

2. На основу табеле из тачке 1. утврђене су почетне цене за сваку јединицу јавног надметања која је предмет Одлуке о расписивању јавног огласа за давање у закуп пољопривредног земљишта у државној својини на територији општине **ЖАГУБИЦА** у другом кругу, односно за укупно **553** јединица јавног надметања обухваћених Годишњим програмом заштите, уређења и коришћења пољопривредног земљишта на територији општине **ЖАГУБИЦА** за 2024. годину.

Образложење

Одредбом члана 64а став 22. Закона о пољопривредном земљишту прописано је да је просечно постигнута цена на последњем одржаном јавном надметању за пољопривредно земљиште у државној својини које је дато у закуп на територији јединице локалне самоуправе, а ако у јединици локалне самоуправе није било јавног надметања у претходној години, просечна постигнута цена пољопривредног земљишта у државној својини свих граничних јединица локалне самоуправе.

Одредбом члана 64. став 6. Закона о пољопривредном земљишту прописано је да почетна цена закупа земљишта у првом кругу не може бити нижа од 80% просечно постигнуте цене закупа по хектару, односно у другом кругу не може бити нижа од 60% просечно постигнуте цене закупа по хектару.

Комисија за спровођење поступка јавног надметања за давање у закуп пољопривредног земљишта у државној својини на територији општине **ЖАГУБИЦА**, образована Решењем Скупштине општине број И-01-020-1081/24 од 20.09.2024 године, је у складу са поменутиим законским одредбама, утврдила почетну цену у другом кругу у износу од 60 % од просечно постигнуте цене граничних јединица локалне самоуправе, имајући у виду да за општину **ЖАГУБИЦА** није било јавног надметања у претходној години, односно нема закључених уговора по основу јавног надметања из претходне агроекономске године, на основу које су обрачунате почетне цене за све јединице јавног надметања у другом кругу која су планирана за давање у закуп Годишњим програмом заштите, уређења и коришћења пољопривредног земљишта на територији општине **ЖАГУБИЦА** за 2024. годину.

ЈЛС
ЖАГУБИЦА
БОР
ДЕСПОТОВАЦ
МАЛДАНПЕК
ПЕТРОВАЦ НА МЛАВИ
КУЧЕВО

СЛУЖБЕНИ ГЛАСНИК

Имајући у виду све напред наведено, одређене су почетне цене за сва јавна надметања као у диспозитиву овог закључка.

ПРЕДСЕДНИК КОМИСИЈЕ
Сања Ђорђевић

The image shows a circular official stamp in blue ink, partially overlapping a handwritten signature in blue ink. The signature is written over a horizontal line. The stamp contains text in Cyrillic, likely identifying the commission or the official.

ИЗДАВАЧ:

ОПШТИНСКА УПРАВА ОПШТИНЕ ЖАГУБИЦА

Главни и одговорни уредник:

Томислав Милојевић, дипл. правник, секретар Скупштине општине Жагубица
телефон:

012/643 - 602 факс: 012/ 643 – 237

е – маил: sozagubica@gmail.com

Обрадили:

Драган Станојевић, и Драган Стојановић дипл. правник.

телефон: 012/ 7643-153 е – маил: dragan.s.stanojevic@gmail.com

