

Република Србија
ОПШТИНА ЖАГУБИЦА
Општинска управа Жагубица
Одељење за привреду и економски развој
Број предмета: ROP-ZAG-22240-LOC-1/2023
Заводни број: III-03-350-203/23
Датум: 14.08.2023. године
Ж а г у б и ц а

Општинска управа општине Жагубица - Одељење за привреду и економски развој, решавајући по захтеву Општинске управе Жагубица, за издавање локацијских услова за изградњу мерних места 1Ж, 2Ж, 3Ж, 4Ж, 5Ж и 6Ж у оквиру водоводног система "Белосавац" на територији општине Жагубица, а на основу члана 53а., 55., 56. и 57. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", бр. 72/09, ... 31/19, 9/20 и 52/21), члана 12. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Службени гласник РС", бр. 68/19), члана 9. Уредбе о локацијским условима ("Службени гласник РС", бр. 115/20), као и Просторног плана општине Жагубица ("Службени гласник општине Жагубица", бр. 2/11), издаје:

ЛОКАЦИЈСКЕ УСЛОВЕ

1. Локацијски услови се издају за изградњу мерних места 1Ж, 2Ж, 3Ж, 4Ж, 5Ж и 6Ж у оквиру водоводног система "Белосавац", у насељу Жагубица, територија општине Жагубица.
2. Локацијски услови издају се на основу Плана генералне регулације "Жагубица" ("Сл.гласник општине Жагубица", бр. 10/13).
3. Предметну локацију чине катастарске парцеле бр. 661, 5142, 1115, 1097 и 8865 КО Жагубица у насељу Жагубица, Општина Жагубица (општински некатегорисани пут).
4. На парцели се гради објекат као део система за снабдевање водом насеља – мерна места, категорије "Г" (класификациони број: 222220).
5. Укупна бруто површина објеката је: 16,90m².

6. Правила уређења и грађења:

- 6.1. Код пројектовања и извођења придржавати се свих техничких прописа и правилника везаних за ту врсту пројекта;
- 6.2. Приликом пројектовања водити рачуна о геолошким и хидрогеолошким карактеристикама терена за све објекте у систему водоснабдевања;
- 6.3. За потребе извођења предметних радова неопходно је сачинити техничку документацију којом ће се дефинисати техничка решења и технички услови за извођење свих предвиђених радова и објеката којима је могуће да се оствари утицај на режим вода, као и на постојеће водне објекте;
- 6.4. Зоне санитарне заштите, на извориштима, око каптажних објеката, око резервоара, црпних станица и сл. предвиђају се према одговарајућим санитарним прописима;
- 6.5. Није дозвољено спајање водовода, који мора бити под санитарним надзором, са било којим другим водоводом, нити се дозвољава акумулација воде у резервоарима из којих се

вода може повратити у водовод;

6.6. При изради техничке документације водити рачуна о постојећим водним објектима, водним актима и техничкој документацији, на начин који ће обезбедити заштиту њихове стабилности и заштиту режима вода;

6.7. Техничком документацијом дефинисати елементе функционисања објекта у условима високих подземних вода, тј. дефинисати актуелну коту подземних вода и за очекиване утицаје извршити одговарајуће прорачуне стабилности планираног објекта;

6.8. Предвидети одговарајуће мерне и регулационе уређаје који ће омогућити управљање режимом вода, односно стручно праћење и регулацију количина и квалитета воде у транзиту и приликом расподеле воде корисницима.

7. Услови прибављени за потребе израде локацијских услова:

-Услови ЕПС-а-Огранак Зајечар од 07.08.2023.године.

8. Издати Локацијски услови представљају основ за израду Идејног пројекта, који је инвеститор подноси уз захтев за издавање Решења о одобрењу извођења радова за изградњу објекта.

9. Идејно решење бр. 187/2023 од јуна.2023.године израђено од стране ЈП за планирање и управљање пројектима општине Жагубица и Услови Имаоца јавних овлашћења чине саставни део издатих Локацијских услова.

10. Одговорни пројектант дужан је да Идејни пројекат уради у складу са идејним решењем, локацијским условима, другим условима датим од стране носиоца јавних овлашћења, прописима о техничким нормативима и стандардима, те правилима струке.

11. Издати Локацијски услови важе две године од дана издавања или до истека важења Решења о одобрењу извођења радова издатог у складу са овим условима, за катастарску парцелу за коју је поднет захтев.

Поука о правном леку: На издате локацијске услове може се поднети приговор Општинском већу општине Жагубица, у року од 3 (три) дана од дана достављања.

Доставити: подносиоцу захтева и архиви.

Обрадио:
Младомир Милојковић

РУКОВОДИЛАЦ ОДЕЉЕЊА:
Радиша Милошевић