

На основу члана 64. став 3. Закона о пољопривредном земљишту (“Службени гласник РС”, број 62/06, 65/08-др закон, 41/09, 112/2015, 80/17 и 95/18-др закон), Уредбе о условима, начину и поступку за давање пољопривредног земљишта у државној својини на коришћење у непољопривредне сврхе („Сл. гласник РС“, бр. 99/22), Правилника о условима и поступку давања у закуп и на коришћење пољопривредног земљишта у државној својини („Сл.гласник РС“, бр.16/2017, 111/2017, 18/2019, 45/2019, 3/2020, 25/2020, 133/2020 и 63/21), Годишњег програма заштите, уређења и коришћења пољопривредног земљишта и члана 1 Одлуке о одређивању надлежног органа за спровођење поступка давања у закуп пољопривредног земљишта у државној својини («Службени лист општине ЖАГУБИЦА» број Општине Жагубица бро), Председница општине ЖАГУБИЦА је дана 19.10.2023. године, донео

ОДЛУКУ
О РАСПИСИВАЊУ ЈАВНОГ ОГЛАСА ЗА ДАВАЊЕ У ЗАКУП И НА КОРИШЋЕЊЕ
ПОЉОПРИВРЕДНОГ ЗЕМЉИШТА У СВОЈИНИ РЕПУБЛИКЕ СРБИЈЕ
У ОПШТИНИ ЖАГУБИЦА
и расписује

О Г Л А С
ЗА ДАВАЊЕ У ЗАКУП И НА КОРИШЋЕЊЕ ПОЉОПРИВРЕДНОГ ЗЕМЉИШТА У СВОЈИНИ
РЕПУБЛИКЕ СРБИЈЕ У ОПШТИНИ ЖАГУБИЦА

I
- Предмет јавног надметања -

1. Расписује се оглас за давање у закуп и на коришћење пољопривредног земљишта у својини Републике Србије по условима **другог круга** (у даљем тексту: Јавни оглас) у општини ЖАГУБИЦА у следећим катастарским општинама:

КО	Број јединице јавног надметања	Површина (ха)	Почетна цена (дин/ха)	Депозит (дин) 50%	Период закупа	Основ располагања/Степен заштите
Близнак	1	2,9145	3.077,27	4.484,34	15	
Близнак	2	6,3933	2.755,30	8.807,71	15	
Близнак	3	3,4457	3.275,16	5.642,60	15	
Близнак	4	2,2682	2.197,20	2.491,84	15	
Близнак	5	0,0079	651,90	2,57	15	
Близнак	6	0,0117	651,28	3,81	15	
Близнак	7	1,4627	3.181,92	2.327,10	15	
Близнак	8	0,6127	3.321,61	1.017,58	15	
Близнак	9	0,2800	3.181,93	445,47	15	
Близнак	10	0,5989	3.181,92	952,83	15	
Близнак	11	0,0856	2.019,39	86,43	15	
Близнак	12	0,4030	3.673,23	740,16	15	
Близнак	13	1,0397	2.677,48	1.391,89	15	
Близнак	14	0,4959	2.578,24	639,28	15	
Близнак	15	0,6234	3.476,90	1.083,75	15	
Близнак	16	0,0006	3.183,33	0,95	15	
Близнак	17	0,0089	3.182,02	14,16	15	
Брезница	18	0,0781	2.367,48	92,45	15	

Брезница	19	0,3241	4.103,49	664,97	15	
Брезница	20	0,8259	2.782,82	1.149,17	15	
Брезница	21	0,6171	4.772,87	1.472,67	15	
Брезница	22	0,4005	3.863,50	773,67	15	
Брезница	23	0,0925	3.321,62	153,62	15	
Брезница	24	0,5248	3.770,26	989,31	15	
Брезница	25	0,6141	4.103,50	1.259,98	15	
Брезница	26	0,1518	3.321,61	252,11	15	
Вуковац	27	0,5997	5.276,34	1.582,11	15	
Вуковац	28	0,5164	5.072,48	1.309,71	15	
Вуковац	29	0,3000	5.276,33	791,45	15	
Вуковац	30	1,5785	3.863,50	3.049,27	15	
Вуковац	31	2,6844	3.877,80	5.204,78	15	
Вуковац	32	0,1969	2.735,65	269,33	15	
Вуковац	33	0,4920	2.735,65	672,97	15	
Вуковац	34	0,2000	4.103,50	410,35	15	
Вуковац	35	2,6257	6.352,76	8.340,22	15	
Вуковац	36	9,0432	4.515,55	20.417,49	15	
Вуковац	37	0,8955	5.843,36	2.616,37	15	
Вуковац	38	1,0660	3.863,50	2.059,25	15	
Вуковац	39	0,2792	3.863,50	539,34	15	
Вуковац	40	1,1864	3.321,61	1.970,38	15	
Вуковац	41	0,5635	4.690,38	1.321,51	15	
Вуковац	42	0,9965	5.276,33	2.628,93	15	
Вуковац	43	0,4145	6.136,96	1.271,89	15	
Вуковац	44	3,0218	3.863,50	5.837,36	15	
Вуковац	45	0,0479	3.321,71	79,55	15	
Вуковац	46	0,8932	3.863,50	1.725,44	15	
Вуковац	47	0,2636	5.276,33	695,42	15	
Жагубица	48	2,0620	2.202,80	2.271,08	15	
Жагубица	49	0,8079	3.087,63	1.247,25	15	
Жагубица	50	0,7993	2.523,33	1.008,45	15	
Жагубица	51	0,6850	2.646,31	906,36	15	
Жагубица	52	6,4737	3.255,22	10.536,66	15	
Жагубица	53	8,3608	3.181,92	13.301,70	15	
Жагубица	54	0,6216	1.458,77	453,39	15	
Жагубица	55	0,0385	728,83	14,03	15	3. зона
Жагубица	56	1,1367	3.181,92	1.808,44	15	
Жагубица	57	0,2173	2.019,42	219,41	15	
Жагубица	58	0,2493	1.009,59	125,85	15	3. зона
Жагубица	59	2,3036	1.590,85	1.832,35	15	3. зона
Жагубица	60	0,4983	1.082,88	269,80	15	3. зона
Жагубица	61	0,2272	2.386,00	271,05	15	3. зона
Жагубица	62	4,7542	744,69	1.770,21	15	3. зона
Жагубица	63	8,7943	1.443,74	6.348,34	15	3. зона
Жагубица	64	2,5291	1.568,49	1.983,44	15	3. зона
Жагубица	65	0,0604	1.660,60	50,15	15	3. зона
Жагубица	66	0,1794	728,93	65,38	15	3. зона

Жағубица	67	0,0324	729,01	11,81	15	3. зона
Жағубица	68	0,8489	794,32	337,15	15	3. зона
Жағубица	69	0,1066	1.660,60	88,51	15	3. зона
Жағубица	70	0,3647	1.638,77	298,83	15	
Жағубица	71	0,3494	1.458,76	254,85	15	
Жағубица	72	0,0623	1.638,84	51,05	15	
Жағубица	73	0,4313	3.475,54	749,50	15	
Жағубица	74	2,2140	3.181,92	3.522,39	15	
Жағубица	75	0,4428	2.735,66	605,68	15	
Жағубица	76	0,0423	651,54	13,78	15	
Жағубица	77	2,3761	4.690,38	5.572,41	15	
Жағубица	78	0,3538	5.927,90	1.048,65	15	
Жағубица	79	0,1560	7.576,09	590,93	15	
Жағубица	80	0,5100	5.276,33	1.345,46	15	
Жағубица	81	1,1964	3.321,61	1.986,99	15	
Жағубица	82	0,1502	4.487,15	336,98	15	
Жағубица	83	0,3518	3.321,60	584,27	15	
Жағубица	84	0,9299	4.772,88	2.219,15	15	
Жағубица	85	1,0257	6.569,75	3.369,30	15	
Жағубица	86	0,0799	4.690,36	187,38	15	
Жағубица	87	0,9484	4.103,50	1.945,88	15	
Жағубица	88	0,2357	6.513,83	767,66	15	
Жағубица	89	2,8589	6.225,56	8.899,12	15	
Жағубица	90	0,4409	6.513,86	1.435,98	15	
Жағубица	91	0,0625	7.208,96	225,28	15	
Жағубица	92	0,6780	6.447,82	2.185,81	15	
Жағубица	93	0,3412	6.139,45	1.047,39	15	
Жағубица	94	0,1906	5.276,34	502,83	15	
Жағубица	95	0,3301	5.927,90	978,40	15	
Жағубица	96	0,1184	6.136,99	363,31	15	
Жағубица	97	0,6778	6.136,97	2.079,82	15	
Жағубица	98	0,0036	1.800,00	3,24	15	
Жағубица	99	0,0048	3.181,25	7,64	15	
Жағубица	100	0,8834	2.735,66	1.208,34	15	
Жағубица	101	0,0350	2.735,71	47,87	15	
Жағубица	102	0,1391	2.735,66	190,27	15	
Жағубица	103	1,3448	3.531,58	2.374,63	15	
Жағубица	104	0,4748	3.181,93	755,39	15	
Жағубица	105	0,0921	2.019,44	92,99	15	
Жағубица	106	1,0389	2.019,40	1.048,98	15	
Жағубица	107	0,1511	7.576,04	572,37	15	
Жағубица	108	0,0625	6.513,92	203,56	15	
Жағубица	109	0,2515	6.136,98	771,72	15	
Жағубица	110	0,4488	5.276,34	1.184,01	15	
Жағубица	111	0,3130	6.136,96	960,44	15	
Жағубица	112	0,4981	6.136,96	1.528,41	15	
Жағубица	113	0,1500	5.276,33	395,72	15	
Жағубица	114	0,5284	6.136,96	1.621,39	15	

Жағубица	115	4,0672	3.181,92	6.470,75	15	
Жағубица	116	0,2584	2.019,39	260,91	15	
Жағубица	117	0,6550	1.590,85	521,00	15	3. зона
Жағубица	118	0,2350	1.590,85	186,93	15	3. зона
Жағубица	119	0,1150	1.367,57	78,64	15	3. зона
Жағубица	120	0,1295	1.009,58	65,37	15	3. зона
Жағубица	121	4,8005	1.590,86	3.818,45	15	3. зона
Жағубица	122	1,0162	1.367,60	694,88	15	3. зона
Жағубица	123	2,4685	1.756,28	2.167,69	15	3. зона
Жағубица	124	0,9999	728,92	364,42	15	3. зона
Жағубица	125	0,8000	1.009,59	403,84	15	3. зона
Жағубица	126	0,3427	5.927,90	1.015,75	15	
Жағубица	127	0,0295	6.894,58	101,69	15	
Жағубица	128	0,1149	4.690,34	269,46	15	
Жағубица	129	0,8913	1.638,77	730,32	15	
Жағубица	130	0,6626	3.215,56	1.065,31	15	
Жағубица	131	0,7166	3.181,91	1.140,08	15	
Жағубица	132	2,0426	3.181,92	3.249,69	15	
Жағубица	133	0,5256	3.181,93	836,21	15	
Жағубица	134	0,7905	6.136,96	2.425,64	15	
Жағубица	135	0,1585	6.513,88	516,22	15	
Жағубица	136	0,2586	7.576,06	979,58	15	
Жағубица	137	0,0714	6.513,87	232,54	15	
Жағубица	138	1,4399	3.335,52	2.401,41	15	
Жағубица	139	0,0071	2.019,72	7,17	15	
Жағубица	140	0,3100	4.693,00	727,41	15	
Жағубица	141	3,8538	728,92	1.404,56	15	3. зона
Жағубица	142	0,7825	1.931,30	755,62	15	3. зона
Жағубица	143	0,3970	5.927,91	1.176,69	15	
Жағубица	144	0,4891	5.276,32	1.290,33	15	
Жағубица	145	0,1478	1.458,80	107,80	15	
Изварица	146	2,1667	3.539,43	3.834,44	15	
Изварица	147	0,7919	5.875,98	2.326,59	15	
Изварица	148	0,2627	5.230,87	687,07	15	
Изварица	149	0,4540	728,92	165,47	15	3. зона
Изварица	150	1,1627	728,92	423,76	15	3. зона
Изварица	151	0,6396	728,92	233,11	15	3. зона
Изварица	152	0,4878	3.181,92	776,07	15	
Изварица	153	0,7043	1.458,77	513,71	15	
Изварица	154	0,5415	2.735,66	740,68	15	
Изварица	155	0,3376	4.772,87	805,66	15	
Изварица	156	0,1551	1.638,75	127,09	15	
Изварица	157	0,0318	5.276,42	83,89	15	
Изварица	158	0,3157	3.181,91	502,27	15	
Изварица	159	1,1171	1.458,77	814,80	15	
Изварица	160	0,3167	3.181,91	503,86	15	
Жошаница	161	0,6358	3.831,93	1.218,17	15	
Жошаница	162	2,8410	4.595,54	6.527,96	15	

Joшаница	163	1,5424	5.161,47	3.980,53	15	
Joшаница	164	1,4769	4.644,80	3.429,95	15	
Joшаница	165	0,8672	3.401,10	1.474,71	15	
Joшаница	166	0,3764	2.735,65	514,85	15	
Joшаница	167	0,3009	3.321,60	499,74	15	
Joшаница	168	0,2727	3.863,51	526,79	15	
Joшаница	169	0,1188	4.103,54	243,75	15	
Joшаница	170	0,3223	4.103,51	661,28	15	
Joшаница	171	0,2215	4.103,52	454,46	15	
Joшаница	172	0,1411	4.103,47	289,50	15	
Joшаница	173	0,0667	4.103,45	136,85	15	
Joшаница	174	0,1151	4.103,48	236,16	15	
Joшаница	175	0,0340	3.321,47	56,47	15	
Joшаница	176	0,3368	4.633,91	780,35	15	
Joшаница	177	1,2103	3.412,05	2.064,80	15	
Joшаница	178	0,6601	4.469,90	1.475,29	15	
Joшаница	179	0,2300	4.690,39	539,39	15	
Joшаница	180	0,1665	4.690,39	390,47	15	
Joшаница	181	0,1934	4.103,52	396,81	15	
Joшаница	182	0,3967	3.890,07	771,59	15	
Joшаница	183	0,0800	4.103,50	164,14	15	
Joшаница	184	0,1283	3.748,71	240,48	15	
Joшаница	185	0,0899	2.019,35	90,77	15	
Joшаница	186	0,0746	1.597,32	59,58	15	
Joшаница	187	0,5834	3.863,51	1.126,98	15	
Joшаница	188	0,1902	3.863,51	367,42	15	
Joшаница	189	0,0370	6.513,78	120,51	15	
Joшаница	190	0,0408	4.103,43	83,71	15	
Joшаница	191	0,2088	4.690,37	489,68	15	
Крепољин	192	1,4685	4.303,68	3.159,97	15	
Крепољин	193	1,1320	4.307,84	2.438,24	15	
Крепољин	194	1,8936	4.119,49	3.900,33	15	
Крепољин	195	1,0029	3.420,08	1.715,00	15	
Крепољин	196	0,1500	4.690,40	351,78	15	
Крепољин	197	0,4300	3.321,60	714,15	15	
Крепољин	198	0,0400	5.276,25	105,53	15	
Крепољин	199	1,0000	2.735,66	1.367,83	15	
Крепољин	200	1,2039	3.181,92	1.915,36	15	
Крепољин	201	0,6300	2.735,67	861,73	15	
Крепољин	202	0,2643	4.103,52	542,28	15	
Крепољин	203	0,1108	4.028,16	223,16	15	
Крепољин	204	0,0884	5.454,41	241,09	15	
Крепољин	205	0,4692	5.276,32	1.237,83	15	
Крепољин	206	0,1559	2.735,66	213,24	15	
Крепољин	207	0,7728	5.927,90	2.290,54	15	
Крепољин	208	0,2156	5.276,35	568,79	15	
Крепољин	209	2,6121	3.181,92	4.155,75	15	
Крепољин	210	0,1542	4.690,40	361,63	15	

Крепољин	211	0,2448	4.103,51	502,27	15	
Крепољин	212	0,2299	3.321,62	381,82	15	
Крепољин	213	2,2037	3.181,92	3.506,00	15	
Крупаја	214	0,1716	2.458,10	210,91	15	
Крупаја	215	0,4557	1.590,85	362,48	15	3. зона
Крупаја	216	1,0579	1.590,85	841,48	15	3. зона
Крупаја	217	0,4677	3.181,91	744,09	15	
Крупаја	218	0,5197	2.019,40	524,74	15	
Крупаја	219	0,0200	3.321,50	33,22	15	
Крупаја	220	0,7630	3.711,01	1.415,75	15	
Крупаја	221	0,1999	1.590,85	159,01	15	3. зона
Лазница-Селиште	222	0,6592	1.724,12	568,27	15	
Лазница-Селиште	223	1,6350	3.863,50	3.158,41	15	
Лазница-Селиште	224	9,4803	3.103,22	14.709,73	15	
Лазница-Селиште	225	3,7222	3.280,61	6.105,54	15	
Лазница-Селиште	226	0,4310	5.042,81	1.086,73	15	
Лазница-Селиште	227	0,7173	4.739,04	1.699,66	15	
Лазница-Селиште	228	1,0881	2.585,57	1.406,68	15	
Лазница-Селиште	229	1,9038	4.341,82	4.132,97	15	
Лазница-Селиште	230	0,1550	5.026,65	389,56	15	
Лазница-Селиште	231	0,5747	3.985,82	1.145,32	15	
Лазница-Селиште	232	0,1874	3.897,07	365,15	15	
Лазница-Селиште	233	1,0235	1.888,13	966,25	15	
Лазница-Селиште	234	0,9860	3.931,12	1.938,04	15	
Лазница-Селиште	235	2,2067	3.181,92	3.510,77	15	
Лазница-Селиште	236	0,4295	3.863,49	829,69	15	
Лазница-Селиште	237	0,6667	4.690,39	1.563,54	15	
Лазница-Селиште	238	0,3751	4.103,49	769,61	15	
Лазница-Селиште	239	0,5015	5.221,56	1.309,31	15	
Лазница-Селиште	240	0,4101	6.894,49	1.413,71	15	
Лазница-Селиште	241	0,5223	3.321,62	867,44	15	
Лазница-Селиште	242	4,5494	3.181,92	7.237,91	15	

Лазница-Селиште	243	0,1808	2.735,67	247,30	15	
Лазница-Селиште	244	0,2455	1.458,78	179,06	15	
Лазница-Селиште	245	0,9181	3.181,92	1.460,66	15	
Лазница-Селиште	246	0,2283	2.735,65	312,28	15	
Лазница-Селиште	247	2,3560	2.457,78	2.895,27	15	
Лазница-Селиште	248	1,9346	2.907,23	2.812,16	15	
Лазница-Селиште	249	0,4406	3.181,91	700,98	15	
Лазница-Селиште	250	0,6069	3.181,92	965,55	15	
Лазница-Селиште	251	2,7051	1.458,77	1.973,06	15	
Лазница-Селиште	252	2,7652	1.463,80	2.023,85	15	
Лазница-Селиште	253	1,5427	3.181,92	2.454,37	15	
Лазница-Селиште	254	0,8387	3.181,92	1.334,34	15	
Лазница-Селиште	255	0,2369	3.181,93	376,90	15	
Лазница-Селиште	256	0,2237	2.019,40	225,87	15	
Лазница-Селиште	257	0,0069	5.927,54	20,45	15	
Лазница-Селиште	258	0,0174	4.690,23	40,81	15	
Лазница-Селиште	259	0,5218	4.690,38	1.223,72	15	
Лазница-Селиште	260	0,2036	4.103,49	417,74	15	
Лазница-Селиште	261	0,3792	6.136,97	1.163,57	15	
Лазница-Селиште	262	0,2557	5.454,48	697,35	15	
Лазница-Селиште	263	0,0062	4.690,32	14,54	15	
Лазница-Селиште	264	0,4000	5.791,00	1.158,20	15	
Лазница-Селиште	265	2,4152	3.181,92	3.842,49	15	
Лазница-Селиште	266	4,2299	3.442,01	7.279,67	15	
Лазница-Селиште	267	1,6114	2.947,96	2.375,17	15	
Лазница-Селиште	268	0,5783	2.019,40	583,91	15	
Лазница-Селиште	269	1,2268	2.616,01	1.604,66	15	

Лазница-Селиште	270	0,5735	1.458,76	418,30	15	
Лазница-Селиште	271	0,0652	4.346,47	141,70	15	
Лазница-Селиште	272	0,2433	5.454,46	663,54	15	
Лазница-Селиште	273	2,0128	5.124,54	5.157,34	15	
Лазница-Селиште	274	0,8736	4.690,38	2.048,76	15	
Лазница-Селиште	275	0,1219	4.690,40	285,88	15	
Лазница-Селиште	276	0,2227	4.103,50	456,92	15	
Лазница-Селиште	277	0,2000	5.454,45	545,45	15	
Лазница-Селиште	278	0,8867	4.118,19	1.825,80	15	
Лазница-Селиште	279	0,2279	5.927,91	675,48	15	
Лазница-Селиште	280	0,0367	5.927,79	108,78	15	
Лазница-Селиште	281	0,1518	4.661,53	353,81	15	
Лазница-Селиште	282	0,3336	6.136,96	1.023,65	15	
Лазница-Селиште	283	0,0965	5.276,37	254,58	15	
Лазница-Селиште	284	0,1018	3.321,61	169,07	15	
Лазница-Селиште	285	0,6484	3.863,49	1.252,55	15	
Лазница-Селиште	286	0,1779	4.103,49	365,01	15	
Лазница-Селиште	287	0,3281	4.458,85	731,47	15	
Лазница-Селиште	288	0,6487	5.454,46	1.769,15	15	
Лазница-Селиште	289	0,0533	5.454,41	145,36	15	
Лазница-Селиште	290	0,2537	5.454,47	691,90	15	
Лазница-Селиште	291	0,2527	2.019,39	255,15	15	
Лазница-Селиште	292	2,2532	3.002,98	3.383,15	15	
Лазница-Селиште	293	0,1001	3.181,92	159,26	15	
Лазница-Селиште	294	0,1797	1.458,76	131,07	15	
Лазница-Селиште	295	0,6162	2.019,39	622,18	15	
Лазница-село	296	5,8386	1.175,20	3.430,76	15	

Лазница-село	297	4,0183	3.064,49	6.157,02	15	
Лазница-село	298	0,0630	1.458,73	45,95	15	
Лазница-село	299	2,2703	3.709,36	4.210,69	15	
Лазница-село	300	6,3813	2.731,13	8.714,08	15	
Лазница-село	301	5,8595	3.281,19	9.613,08	15	
Лазница-село	302	3,6624	3.619,86	6.628,68	15	
Лазница-село	303	0,2049	2.309,42	236,60	15	
Лазница-село	304	2,0029	2.614,68	2.618,47	15	
Лазница-село	305	0,0620	4.103,55	127,21	15	
Лазница-село	306	0,0036	1.458,33	2,63	15	
Лазница-село	307	0,0580	1.209,83	35,09	15	
Лазница-село	308	0,3411	4.103,49	699,85	15	
Лазница-село	309	0,3039	3.181,93	483,49	15	
Лазница-село	310	0,5879	3.181,92	935,33	15	
Лазница-село	311	0,2498	3.863,49	482,55	15	
Лазница-село	312	0,4695	2.735,65	642,20	15	
Лазница-село	313	0,6762	3.863,50	1.306,25	15	
Лазница-село	314	0,3101	3.863,50	599,04	15	
Лазница-село	315	6,3050	3.863,50	12.179,68	15	
Лазница-село	316	0,2234	2.735,68	305,57	15	
Лазница-село	317	0,3948	3.863,50	762,65	15	
Лазница-село	318	2,6367	3.863,50	5.093,45	15	
Лазница-село	319	0,9678	2.735,66	1.323,79	15	
Лазница-село	320	1,3228	4.690,38	3.102,22	15	
Лазница-село	321	0,0616	4.690,42	144,46	15	
Лазница-село	322	0,3918	4.690,38	918,85	15	
Лазница-село	323	0,3000	4.103,50	615,53	15	

Лазница-село	324	0,2102	4.103,52	431,28	15	
Лазница-село	325	0,7000	4.690,39	1.641,63	15	
Лазница-село	326	0,0670	4.772,84	159,89	15	
Лазница-село	327	0,0048	4.689,58	11,26	15	
Лазница-село	328	0,1596	1.458,77	116,41	15	
Лазница-село	329	0,4710	4.690,38	1.104,58	15	
Лазница-село	330	0,0850	4.690,35	199,34	15	
Лазница-село	331	0,7176	4.690,38	1.682,91	15	
Лазница-село	332	1,1928	3.604,65	2.149,81	15	
Лазница-село	333	5,2798	3.863,50	10.199,25	15	
Лазница-село	334	1,8632	3.863,50	3.599,24	15	
Лазница-село	335	1,2986	3.017,38	1.959,19	15	
Лазница-село	336	0,0350	3.182,00	55,68	15	
Лазница-село	337	1,3270	3.863,50	2.563,43	15	
Лазница-село	338	0,0232	2.735,78	31,73	15	
Лазница-село	339	0,2848	2.735,67	389,56	15	
Лазница-село	340	0,4703	1.018,52	239,51	15	
Лазница-село	341	1,7466	3.181,92	2.778,77	15	
Лазница-село	342	0,2247	3.181,93	357,49	15	
Лазница-село	343	1,0551	3.863,50	2.038,19	15	
Лазница-село	344	0,2132	3.181,94	339,19	15	
Лазница-село	345	4,2644	3.744,30	7.983,60	15	
Лазница-село	346	0,9907	2.735,66	1.355,11	15	
Лазница-село	347	1,7776	1.458,77	1.296,55	15	
Лазница-село	348	0,3370	1.458,78	245,80	15	
Лазница-село	349	0,5715	2.019,41	577,04	15	
Лазница-село	350	1,9431	3.181,92	3.091,39	15	

Мали Камен	351	0,2039	4.766,80	485,98	15	
Мали Камен	352	1,1845	1.084,16	642,09	15	2. зона
Мали Камен	353	3,3845	1.590,86	2.692,12	15	3. зона
Мали Камен	354	16,1247	1.458,77	11.761,11	15	
Мали Камен	355	2,1347	1.009,59	1.077,59	15	3. зона
Мали Камен	356	0,7445	819,15	304,93	15	3. зона
Мали Камен	357	1,1643	1.590,85	926,12	15	3. зона
Мали Камен	358	0,1392	1.529,89	106,48	15	3. зона
Мали Камен	359	4,2663	645,78	1.377,54	15	2. зона
Мали Камен	360	6,6662	651,57	2.171,75	15	
Мали Камен	361	1,0941	1.626,89	889,99	15	3. зона
Мали Камен	362	3,0475	651,57	992,83	15	
Мали Камен	363	1,0656	437,35	233,02	15	2. зона
Мали Камен	364	0,1193	1.009,56	60,22	15	3. зона
Мали Камен	365	0,6528	1.367,60	446,39	15	3. зона
Мали Камен	366	1,1549	1.931,29	1.115,22	15	3. зона
Мали Камен	367	2,4277	1.590,86	1.931,06	15	3. зона
Мали Камен	368	0,6167	1.009,60	311,31	15	3. зона
Мали Камен	369	0,8940	1.931,29	863,29	15	3. зона
Мали Камен	370	1,4166	1.590,85	1.126,80	15	3. зона
Мали Камен	371	0,7416	728,92	270,28	15	3. зона
Медвеђица	372	0,0150	1.458,67	10,94	15	
Медвеђица	373	0,0581	1.638,73	47,61	15	
Медвеђица	374	0,0085	1.638,82	6,96	15	
Милановац	375	0,4100	728,93	149,43	15	3. зона
Милановац	376	0,7303	1.590,85	580,90	15	3. зона
Милановац	377	0,1182	1.009,56	59,67	15	3. зона
Милановац	378	0,1070	1.458,79	78,04	15	
Милановац	379	0,2347	1.638,77	192,31	15	
Милановац	380	8,2626	1.458,77	6.026,62	15	
Милановац	381	1,1507	3.159,85	1.818,02	15	
Милановац	382	0,0150	2.735,33	20,52	15	

Милановац	383	0,5289	3.863,51	1.021,70	15	
Милановац	384	1,0269	3.127,61	1.605,87	15	
Милановац	385	0,5558	4.103,51	1.140,36	15	
Милановац	386	0,0901	3.181,91	143,35	15	
Милановац	387	0,6435	1.590,85	511,86	15	3. зона
Милатовац	388	0,1395	1.458,78	101,75	15	
Милатовац	389	1,1881	5.393,06	3.203,75	15	
Милатовац	390	0,0300	4.690,33	70,36	15	
Милатовац	391	0,5886	4.372,71	1.286,89	15	
Милатовац	392	0,3376	5.396,06	910,85	15	
Милатовац	393	0,1427	4.690,40	334,66	15	
Милатовац	394	0,8447	3.181,92	1.343,88	15	
Милатовац	395	0,3188	4.103,51	654,10	15	
Милатовац	396	0,1178	4.690,41	276,26	15	
Милатовац	397	0,3105	4.690,37	728,18	15	
Милатовац	398	0,6500	3.321,62	1.079,52	15	
Милатовац	399	0,0314	4.690,45	73,64	15	
Осаница	400	1,6819	2.735,66	2.300,55	15	
Осаница	401	0,7414	3.181,93	1.179,54	15	
Осаница	402	0,3432	2.735,66	469,44	15	
Осаница	403	0,4000	3.863,50	772,70	15	
Осаница	404	0,1462	1.458,76	106,64	15	
Осаница	405	0,0681	3.181,94	108,34	15	
Осаница	406	1,6913	3.994,32	3.377,80	15	
Осаница	407	0,2006	1.458,77	146,31	15	
Осаница	408	1,5974	3.081,68	2.461,34	15	
Осаница	409	0,0578	1.458,82	42,16	15	
Осаница	410	0,2831	4.103,50	580,85	15	
Осаница	411	0,9093	3.181,92	1.446,66	15	
Осаница	412	1,0293	4.553,97	2.343,70	15	
Осаница	413	1,4578	4.725,22	3.444,21	15	
Осаница	414	0,1051	3.348,62	175,97	15	
Осаница	415	1,1218	3.333,00	1.869,48	15	
Осаница	416	0,6939	3.014,97	1.046,04	15	
Осаница	417	0,3500	3.461,77	605,81	15	
Осаница	418	0,6638	2.664,84	884,46	15	
Осаница	419	0,4600	3.578,28	823,00	15	
Осаница	420	0,2383	3.863,49	460,34	15	
Осаница	421	0,0923	3.181,91	146,85	15	
Осаница	422	0,3890	2.735,66	532,09	15	
Осаница	423	1,7405	3.863,50	3.362,21	15	
Осаница	424	0,6330	3.181,93	1.007,08	15	
Осаница	425	0,1670	4.103,47	342,64	15	
Осаница	426	2,5220	3.181,92	4.012,40	15	
Осаница	427	0,6817	3.789,57	1.291,68	15	
Осаница	428	0,2192	6.136,95	672,61	15	
Осаница	429	1,0038	3.181,92	1.597,01	15	
Осаница	430	0,4323	4.690,38	1.013,83	15	

Осаница	431	0,3835	4.002,97	767,57	15	
Осаница	432	0,4073	4.772,87	972,00	15	
Осаница	433	0,2809	4.103,49	576,34	15	
Осаница	434	0,0670	2.735,67	91,64	15	
Осаница	435	0,2444	3.863,50	472,12	15	
Осаница	436	0,0754	2.735,68	103,13	15	
Осаница	437	0,7153	2.735,66	978,41	15	
Осаница	438	0,9266	3.863,50	1.789,96	15	
Осаница	439	0,5599	2.891,07	809,35	15	
Осаница	440	0,3000	4.103,50	615,53	15	
Осаница	441	0,0304	1.458,88	22,17	15	
Осаница	442	0,0700	4.103,57	143,62	15	
Осаница	443	0,5150	6.136,97	1.580,27	15	
Осаница	444	0,3350	4.690,39	785,64	15	
Осаница	445	0,0220	1.458,64	16,05	15	
Осаница	446	0,0609	2.735,63	83,30	15	
Осаница	447	0,0795	2.735,60	108,74	15	
Осаница	448	1,5000	3.181,92	2.386,44	15	
Осаница	449	0,3092	3.181,92	491,92	15	
Осаница	450	1,2236	3.181,92	1.946,70	15	
Осаница	451	0,1029	3.181,92	163,71	15	
Осаница	452	0,1047	3.181,95	166,57	15	
Осаница	453	0,2557	3.181,93	406,81	15	
Осаница	454	0,0724	2.735,64	99,03	15	
Осаница	455	0,1327	4.210,47	279,36	15	
Осаница	456	0,2992	4.103,51	613,88	15	
Осаница	457	0,0659	3.181,94	104,84	15	
Осаница	458	0,0242	3.181,82	38,50	15	
Осаница	459	0,7400	3.181,92	1.177,31	15	
Осаница	460	0,5623	3.863,51	1.086,22	15	
Осаница	461	0,2341	3.181,93	372,44	15	
Осаница	462	0,0610	4.103,44	125,16	15	
Осаница	463	0,5882	4.690,38	1.379,44	15	
Осаница	464	0,0765	4.690,33	179,41	15	
Осаница	465	1,8952	3.863,50	3.661,05	15	
Осаница	466	0,2533	3.863,48	489,31	15	
Рибаре	467	0,2241	3.863,50	432,91	15	
Рибаре	468	2,5268	5.276,33	6.666,12	15	
Рибаре	469	0,4152	4.953,54	1.028,35	15	
Рибаре	470	2,5952	4.154,52	5.390,90	15	
Рибаре	471	0,7847	4.750,36	1.863,80	15	
Рибаре	472	0,2575	3.181,90	409,67	15	
Рибаре	473	2,4101	3.636,72	4.382,43	15	
Рибаре	474	0,7006	6.077,29	2.128,87	15	
Рибаре	475	0,1713	1.638,76	140,36	15	
Рибаре	476	0,0533	4.690,43	125,00	15	
Рибаре	477	0,0300	1.458,67	21,88	15	
Рибаре	478	0,7627	6.136,97	2.340,33	15	

Рибаре	479	0,2000	4.103,50	410,35	15	
Рибаре	480	1,0295	3.321,61	1.709,80	15	
Рибаре	481	0,1881	3.181,92	299,26	15	
Рибаре	482	1,1658	4.103,50	2.391,93	15	
Рибаре	483	0,1529	4.103,53	313,71	15	
Рибаре	484	0,2331	4.103,52	478,26	15	
Рибаре	485	0,1954	5.276,31	515,50	15	
Сиге	486	0,2664	4.103,49	546,59	15	
Сиге	487	0,4202	3.321,61	697,87	15	
Сиге	488	0,7805	2.735,66	1.067,59	15	
Сиге	489	0,0729	4.103,57	149,57	15	
Сиге	490	0,0590	3.321,53	97,99	15	
Суви До	491	2,6032	6.547,02	8.521,61	15	
Суви До	492	2,3500	4.973,71	5.844,11	15	
Суви До	493	1,9443	4.785,40	4.652,13	15	
Суви До	494	0,4650	4.690,39	1.090,51	15	
Суви До	495	1,8626	5.276,33	4.913,85	15	
Суви До	496	1,9485	1.311,08	1.277,32	15	3. зона
Суви До	497	1,5302	2.163,38	1.655,20	15	3. зона
Суви До	498	1,7872	1.489,23	1.330,78	15	3. зона
Суви До	499	0,6781	1.590,86	539,38	15	3. зона
Суви До	500	0,2069	1.590,87	164,57	15	3. зона
Суви До	501	1,9592	5.276,33	5.168,69	15	
Суви До	502	0,8351	4.598,49	1.920,10	15	
Суви До	503	0,0900	3.863,56	173,86	15	
Суви До	504	1,0940	728,92	398,72	15	3. зона
Суви До	505	3,4948	2.637,88	4.609,43	15	3. зона
Суви До	506	0,6778	2.815,02	954,01	15	
Суви До	507	1,5090	1.494,12	1.127,31	15	3. зона
Суви До	508	1,1548	3.620,38	2.090,41	15	
Суви До	509	0,1455	1.590,86	115,73	15	3. зона
Суви До	510	39,6014	1.233,99	24.433,90	15	3. зона
Суви До	511	3,9112	819,16	1.601,95	15	3. зона
Суви До	512	1,0356	1.931,30	1.000,02	15	3. зона
Суви До	513	0,9890	1.590,85	786,68	15	3. зона
Суви До	514	1,0925	1.590,86	869,00	15	3. зона
Суви До	515	0,8268	1.931,29	798,40	15	3. зона
Суви До	516	0,9743	1.590,85	774,98	15	3. зона
Суви До	517	0,9717	3.863,50	1.877,08	15	
Суви До	518	1,9448	4.772,88	4.641,15	15	
Суви До	519	0,2249	4.690,40	527,43	15	
Суви До	520	0,0912	1.550,22	70,69	15	3. зона
Суви До	521	0,4633	1.590,85	368,52	15	3. зона
Суви До	522	0,3222	1.529,05	246,33	15	3. зона
Суви До	523	0,3619	1.590,85	287,87	15	3. зона
Суви До	524	0,4342	1.590,86	345,37	15	3. зона
Суви До	525	0,6686	1.590,86	531,82	15	3. зона
Суви До	526	3,5521	1.619,57	2.876,43	15	3. зона

Суви До	527	0,1233	5.276,32	325,29	15	
Суви До	528	0,0258	4.690,31	60,51	15	
Суви До	529	0,2036	5.276,33	537,13	15	
Суви До	530	0,5200	1.686,63	438,53	15	3. зона
Суви До	531	0,4100	1.590,85	326,13	15	3. зона
Суви До	532	1,5440	1.415,76	1.092,96	15	3. зона
Суви До	533	1,8036	1.617,93	1.459,04	15	3. зона
Суви До	534	0,1500	1.367,60	102,57	15	3. зона
Суви До	535	0,0744	4.690,32	174,48	15	
Суви До	536	3,2838	5.388,18	8.846,85	15	
Суви До	537	0,0500	5.276,40	131,91	15	
Суви До	538	0,2695	5.276,33	710,99	15	
Суви До	539	0,4129	5.276,34	1.089,30	15	
Суви До	540	0,0078	5.276,92	20,58	15	
Суви До	541	0,1357	6.136,99	416,39	15	
Суви До	542	0,2524	4.690,37	591,93	15	
Суви До	543	0,0781	7.067,09	275,97	15	
Суви До	544	0,5024	6.984,43	1.754,49	15	
Суви До	545	1,9188	3.181,92	3.052,73	15	
Суви До	546	0,4578	3.321,60	760,32	15	
Суви До	547	0,2802	3.181,91	445,79	15	
Суви До	548	154,1507	764,68	58.937,75	15	3. зона
Суви До	549	0,3211	1.931,30	310,07	15	3. зона
Суви До	550	0,2781	728,91	101,36	15	3. зона
Суви До	551	0,0327	6.894,50	112,72	15	
Суви До	552	0,3886	4.103,50	797,31	15	
Суви До	553	0,1656	4.103,50	339,77	15	
Суви До	554	0,8973	5.143,63	2.307,69	15	
Укупно		707,4927				

2. Увид у документацију: графички преглед катастарских парцела по катастарским општинама и списак парцела по груписаним јединицама јавних надметања (комплексима), која су предмет давања у закуп и на коришћење, може се извршити у згради општине ЖАГУБИЦА, у канцеларији бр 12 сваког радног дана од 10 до 12 часова, као и на званичној интернет презентацији Управе за пољопривредно земљиште.

Контакт мејл gisupz@minpolj.gov.rs, тел.011/3348054.

3. Земљиште из Јавног огласа даје се у виђеном стању.

4. Обилазак пољопривредног земљишта, које се даје у закуп и на коришћење може се извршити:

КО	Дана	Од (часова)
Близнак	24.10.2023	08,00
Брезница	24.10.2023	08,00
Изварица	24.10.2023	08,00
Јошаница	24.10.2023	08,00
Крепољин	24.10.2023	08,00
Крупаја	24.10.2023	08,00
Лазница-Селиште	24.10.2023	08,00
Лазница-село	24.10.2023	08,00
Мали Камен	24.10.2023	08,00
Медвеђица	24.10.2023	08,00
Милановац	24.10.2023	08,00
Милатовац	24.10.2023	08,00
Осаница	24.10.2023	08,00
Рибаре	24.10.2023	08,00
Сиге	24.10.2023	08,00
Суви До	24.10.2023	08,00
Вуковац	24.10.2023	08,00
Жагубица	24.10.2023	08,00

5. Уколико након расписивања Јавног огласа дође до промена површине из огласа по било ком законском основу, даљи поступак давања пољопривредног земљишта у закуп и на коришћење ће се спровести само за тако утврђену површину земљишта.

6. Све трошкове који настану по основу закупа и коришћења пољопривредног земљишта у својини Републике Србије сноси лице које добије то земљиште у закуп, односно на коришћење.

7. Пољопривредно земљиште у својини Републике Србије груписано у јединице јавних надметања означених * и ** у табели тачке 1. Јавног огласа није било издато у закуп најмање последње три агроекономске године и није било предмет коришћења.

8. Пољопривредно земљиште у својини Републике Србије груписано у јединице јавних надметања означених *** и **** у табели тачке 1. Јавног огласа је Годишњим програмом заштите, уређења и коришћења пољопривредног земљишта општине ЖАГУБИЦА обележено за давање на коришћење у непољопривредне сврхе.

9. Земљиште из Јавног огласа даје се у закуп и на коришћење искључиво за пољопривредну производњу, не може се користити у друге сврхе, осим за земљиште из тачке 8. Јавног огласа.

10. Земљиште из Јавног огласа не може се давати у подзакуп.

11. Република Србија, односно Министарство и јединица локалне самоуправе нема обавезу накнаде стварне штете и измакле добити настале због евентуалне немогућности реализације закупа, односно коришћења земљишта које је предмет јавног надметања услед заузећа од стране трећих лица.

II

– Услови за пријављивање на јавно надметање–

1. Право учешћа у јавном надметању за давање у закуп пољопривредног земљишта у својини Републике Србије за пољопривредну производњу има:
-физичко и правно лице које је уписано у Регистар пољопривредних газдинстава и налази се у

активном статусу најмање три године.

2. Право учешћа у јавном надметању за давање на коришћење пољопривредног земљишта у својини Републике Србије за пољопривредну производњу за бројеве јединица јавних надметања означених * и ** у табели тачке 1. Јавног огласа има:
 - за бројеве јединица јавних надметања означених * у табели тачке 1. Јавног огласа има физичко и правно лице које је уписано у Регистар пољопривредних газдинстава и налази се у активном статусу;
 - за бројеве јединица јавних надметања означених ** у табели тачке 1. Јавног огласа има правно лице и предузетник које је уписано у Регистар пољопривредних газдинстава и налази се у активном статусу, које је у својству претежне делатности регистровано или има у оснивачком акту наведену енергетску делатност прописану законом којим се уређује област енергетике, а за чије обављање се користе обновљиви извори од биомасе и сточарства и да у року од три године од дана закључења уговора о коришћењу земљишта достави доказ о прибављеној употребној дозволи за енергетски објекат за чији рад се планира коришћење обновљивих извора од биомасе који гласи на име лица са којим је закључен уговор о коришћењу, у супротном уговор престаје да важи, а Регистрованом пољопривредном газдинству се утврђује пасиван статус .
3. Право учешћа у јавном надметању за давање на коришћење пољопривредног земљишта у својини Републике Србије у непољопривредне сврхе за бројеве јединица јавних надметања означених *** и **** у табели тачке 1. Јавног огласа има физичко и правно лице:
 - бројеви јединица јавних надметања означених *** у табели тачке 1. овог огласа дају се на коришћење за електране на енергију ветра са пратећом инфраструктуром (објекти ветрењаче, далеководи, пилони, други објекти у функцији електране, расвета и др.) и опреме за производњу електричне енергије коришћењем енергије ветра, односно за електране на сунчеву енергију са пратећом инфраструктуром (објекти соларних панела, далеководи, други објекти у функцији електране, расвета и др.) и опреме за производњу електричне енергије коришћењем сунчеве енергије;
 - бројеви јединица јавних надметања означених **** у табели тачке 1. овог огласа дају се на коришћење за извођење геолошких истражних радова, односно експлоатацију минералних сировина глине, шљунка, песка, камена и др, односно за одлагање јаловине, пепела, шљаке и других опасних и штетних материја на пољопривредном земљишту на одређено време.
4. Поступак јавног надметања спроводи се електронским путем, преко веб-апликације за спровођење јавног надметања - <https://gp.upz.minpolj.gov.rs/InzemBid> (у даљем тексту: Апликација) која се налази на званичној vinternet презентацији Управе за пољопривредно земљиште.
5. Поступак јавног надметања одржава се ако је благовремено достављена најмање једна уредна пријава на јавни оглас у Апликацији за спровођење јавног надметања и ако се достави доказ о уплати депозита за свако јавно надметање појединачно.
6. Понуђач је дужан да заједно са пријавом за јавно надметање достави доказ о уплати депозита у тачном динарском износу наведеном у табели тачке 1. Јавног огласа, за свако

јавно надметање појединачно, на рачун општинске управе ЖАГУБИЦА број: 840-1229804-14, осим ако је за јединицу јавног надметања утврђен износ депозита мањи од 1.000 динара, понуђач не мора да уплати депозит и достави доказ ради учешћа на јавном надметању за ту јединицу јавног надметања.

7. Свим понуђачима, осим најповољнијем, уплаћени депозит ће се вратити након јавног надметања. Најповољнијем понуђачу депозит ће бити урачунат у годишњу закупнину, односно накнаду. Ако најповољнији понуђач одустане од своје понуде депозит се не враћа.
8. Најповољнији понуђач јесте понуђач који испуњава услове за закуп и коришћење пољопривредног земљишта из прописа којим се уређује управљање и располагање пољопривредним земљиштем у својини Републике Србије и понуди највишу цену закупа за јединицу јавног надметања.
9. Ако се за јединицу јавног надметања пријави више учесника који испуњавају услове за закуп и коришћење пољопривредног земљишта и која су понудила највишу цену закупа у истом износу, даје се у закуп оном понуђачу чија је пријава прва пристигла у Апликацију.
10. Ако најповољнији понуђач након формирања ранг листе одустане од закупа или коришћења, односно ако престане да испуњава услове за закуп или коришћење, депозит му се не враћа, а та јединица јавног надметања није реализована у спроведеном кругу јавног надметања.
11. Право закупа и коришћења пољопривредног земљишта у својини Републике Србије немају правна и физичка лица уписана у Регистар пољопривредних газдинстава која:
 - 1) су у пасивном статусу;
 - 2) нису испунила све обавезе из претходних или текућих уговора о закупу пољопривредног земљишта у својини Републике Србије;
 - 3) су извршила ометање поседа пољопривредног земљишта у својини Републике Србије;
 - 4) су нарушавала несметано одвијање било ког дела поступка јавног надметања приликом давања пољопривредног земљишта у својини Републике Србије у закуп;
 - 5) су бесправно користила пољопривредно земљиште у својини Републике Србије;
 - 6) су дала закупљено пољопривредно земљиште у својини Републике Србије у подзакуп.

III

– Документација за пријављивање на јавно надметање –

1. Испуњеност услова за пријављивање на јавно надметање за закуп пољопривредног земљишта у својини Републике Србије за пољопривредну производњу понуђач доказује следећом документацијом:

- за **физичко лице**:

-лична карта или очитана лична карта за личне карте са чипом;

- за **правно лице**:

-извод из привредног регистра (не старији од шест месеци);

2. Испуњеност услова за пријављивање за коришћење пољопривредног земљишта у својини Републике Србије за пољопривредну производњу за бројеве јединица јавних надметања означени * у табели тачке 1. Јавног огласа понуђач доказује следећом документацијом:

- за **физичка лица** личном картом или прочитаном личном картом за личне карте са чипом;
- за **правна лица** изводом из привредног регистра (не старији од шест месеци);

3. Испуњеност услова за пријављивање на јавно надметање за коришћење пољопривредног земљишта у својини Републике Србије за производњу енергије из обновљивих извора од биомасе и сточарства понуђач за бројеве јединица јавних надметања означених ** у табели тачке 1. Јавног огласа доказује следећом документацијом:

-изводом из привредног регистра (не старији од шест месеци), односно оснивачким актом као доказ да је регистровано за енергетску делатност за чије обављање се користе обновљиви извори од биомасе и сточарства.

4. Испуњеност услова за пријављивање на јавно надметање за коришћење пољопривредног земљишта у својини Републике Србије у непољопривредне сврхе означених *** и **** у табели тачке 1. Јавног огласа доказује следећом документацијом:

- за физичка лица личном картом или прочитаном личном картом за личне карте са чипом;
- за правна лица изводом из привредног регистра (не старији од шест месеци).

Понуђач се пријављује и прилаже скенирану, односно фотографисану документацију којом доказује испуњеност услова за остваривање права закупа и коришћења путем Апликације, и то:

1. за закуп пољопривредног земљишта у својини Републике Србије за пољопривредну производњу документацију наведену у делу III тачка 1. овог огласа и доказ о уплати депозита;
2. за коришћење пољопривредног земљишта у својини Републике Србије за пољопривредну производњу документацију наведену у делу III тачка 2. овог огласа;
3. за коришћење пољопривредног земљишта у својини Републике Србије за производњу енергије из обновљивих извора од биомасе и сточарства документацију наведену у делу III тачка 3. Јавног огласа;
4. за коришћење пољопривредног земљишта у својини Републике Србије у непољопривредне сврхе документацију наведену у делу III тачка 4. Јавног огласа и доказ о уплати депозита;

Понуђач одговара за тачност података које уноси у Апликацију, као и за веродостојност исправа које прилаже, а које морају да буду читљиве.

IV

– Рок за подношење пријаве -

Рок за пријављивање и подношење документације у Апликацију је до 12:00 сати, дана 26.10.2023. године.

Непотпуне пријаве неће се разматрати.

Једном поднета пријава са понудом не може се мењати.

V

– Јавно надметање -

Отварање понуда за давање у закуп и на коришћење земљишта из дела I. тачке 1. Јавног огласа одржаће, и то:

КО	Дана	Почетак у (часова)
Близнак	03.11.2023	12:00
Брезница	03.11.2023	12:00
Изварица	03.11.2023	12:00
Јошаница	03.11.2023	12:00
Крепољин	03.11.2023	12:00
Крупаја	03.11.2023	12:00
Лазница-Селиште	03.11.2023	12:00
Лазница-село	03.11.2023	12:00
Мали Камен	03.11.2023	12:00
Медвеђица	03.11.2023	12:00
Милановац	03.11.2023	12:00
Милатовац	03.11.2023	12:00
Осаница	03.11.2023	12:00
Рибаре	03.11.2023	12:00
Сиге	03.11.2023	12:00
Суви До	03.11.2023	12:00
Вуковац	03.11.2023	12:00
Жагубица	03.11.2023	12:00

Након истека рока за пријаву из дела IV Јавног огласа, а пре дана одређеног за отварање понуда из дела V Јавног огласа, надлежни орган јединице локалне самоуправе утврђује испуњеност услова за остваривање права закупа и коришћења свих подносилаца захтева на основу документације приложене у Апликацији.

На дан отварања понуда, из дела V Јавног огласа, из Апликације се према висини понуде аутоматски формира ранг листа понуђача за које је утврђено да испуњавају услове за закуп и коришћење пољопривредног земљишта.

Ранг листа понуђача објављује се на званичној интернет презентацији Управе за пољопривредно земљиште и садржи списак лица који испуњавају услове за остваривање права закупа и коришћења пољопривредног земљишта рангираних према висини понуде, време доставе захтева и списак лица који не испуњавају услове за остваривање права закупа пољопривредног земљишта.

VI

- Плаћање закупнине -

Закупнина ће бити прерачуната у евре по средњем курсу Народне банке Србије на дан отварања понуда.

Закупнина се плаћа унапред у динарској противвредности по средњем курсу Народне банке Србије на дан уплате.

VII

- Уплата закупнине и средства обезбеђења плаћања -

Најповољнији понуђач је у обавези да у року од 8 дана од коначности одлуке о давању у закуп, односно одлуке о давању на коришћење уплати закупнину, односно накнаду за коришћење у износу утврђеном одлуком, умањеном за износ уплаћеног депозита, као и да у року од 3 дана од дана уплате, Министарству пољопривреде, шумарства и водопривреде преко Општинске/Градске управе општине ЖАГУБИЦА, достави доказ о уплати.

Уколико је период закупа или коришћења дужи од једне године, закупнина или накнада за коришћење се плаћа најкасније до 30.септембра за сваку наредну годину закупа, а уз доказ о уплати за прву годину закупа или коришћења потребно је доставити и средство обезбеђења плаћања закупнине за наредне године закупа и то:

- гаранцију пословне банке у висини годишње закупнине пољопривредног земљишта или
- уговор о јемству између Министарства као повериоца и правног лица као јемца или
- доказ о уплати депозита у висини једне годишње закупнине, односно накнаде као средство обезбеђења плаћања закупнине, а који ће се у случају редовног плаћања рачунати као плаћена закупнина, односно накнада за последњу годину закупа.

Ову одлуку објавити на званичној интернет презентацији Управе за пољопривредно земљиште, у службеном гласилу јединице локалне самоуправе, на огласној табли и званичној интернет презентацији општине ЖАГУБИЦА, с тим што ће се рок за подношење пријаве рачунати од дана објављивања на интернет презентацији Управе за пољопривредно земљиште. Ова одлука се може објавити и у другим средствима јавног информисања, што не утиче на поступак јавног надметања.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ОПШТИНА ЖАГУБИЦА
Председница општине

Број: I-01-320-639/23
Дана: 19.10.2023. године

Председница општине

председник општине Сафет Павловић